

ДОГОВОР № 98/20-20
безвозмездного пользования муниципального имущества

г. Сургут

«03» августа 2020

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 18 имени Виталия Яковлевича Алексева (МБОУ СОШ № 18 имени В.Я. Алексева), именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Калгановой Елены Валериевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Сургутская городская клиническая стоматологическая поликлиника № 1» (БУ «Сургутская городская клиническая стоматологическая поликлиника № 1») именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Перемотина Алексея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Ссудодатель с согласия собственника имущества обязуется передать Ссудополучателю во временное владение и пользование на безвозмездной основе объект недвижимого имущества, являющийся собственностью муниципального образования городской округ город Сургут - нежилое помещение (номер помещения в соответствии с техническим паспортом № 9, площадью 17,3 кв.м. расположенное в нежилом здании на третьем этаже по адресу: г. Сургут, Тюменская область, ХМАО, ул. Энергетиков, д.5/1 (далее - Помещение).

Заявленные характеристики Помещения подтверждаются копией поэтажного плана здания из технического паспорта (Приложение №1).

1.2. Помещение предоставляется Ссудополучателю для оказания стоматологической помощи обучающимся.

1.3. Срок безвозмездного пользования устанавливается: с 01.09.2020 по 31.05.2023.

1.4. Время фактического пользования Помещением устанавливается почасовое, в соответствии с Графиком использования муниципального имущества (Приложения № 2.1 и №2.2). График использования муниципального имущества подлежит корректировке на каждый последующий календарный год и оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору.

1.5. Время фактического использования Помещением может изменяться, исходя из загруженности и особенности расписания учебных и дополнительных занятий Ссудодателя. Изменение времени фактического использования Помещением оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору.

1.6. На момент предоставления Ссудополучателю имущества его балансовая стоимость составляет 156 339 (Сто пятьдесят шесть тысяч триста тридцать девять) рублей, 41 копейка.

Балансовая стоимость переданного в безвозмездное пользование Помещения определяется на момент его сдачи в безвозмездное пользование. Она может изменяться на основании нормативных актов Правительства Российской Федерации.

1.7. Помещение, передаваемое в безвозмездное пользование, отвечает санитарным и техническим нормам и пригодно для эксплуатации.

1.8. На момент заключения настоящего договора передаваемое в безвозмездное пользование Помещение принадлежит Ссудодателю на праве оперативного управления.

1.9. Передача в безвозмездное пользование Помещения не влечет передачу права собственности на него. Помещение, передаваемое в безвозмездное пользование, не обременено правами третьих лиц.

2. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ

2.1. Передача Помещения Ссудополучателю в безвозмездное пользование и возврат Помещения Ссудодателю оформляются двусторонними актами приема-передачи, приема-передачи (возврата) (Приложения №№ 3, 4), подписываемыми Сторонами или уполномоченными представителями Сторон. Указанные в настоящем пункте акты (приема-передачи) являются неотъемлемой частью настоящего договора.

2.2. Ссудодатель передает Помещение Ссудополучателю, указанное в п. 1.1. настоящего договора, в течение одного дня с момента заключения договора.

2.3. Ссудополучателем возврат Помещения Ссудодателю производится в течение трех дней с момента прекращения договора.

2.4. При прекращении настоящего договора Ссудополучатель обязан вернуть Помещение, а также движимое имущество, находящееся Помещении, и все произведенные в течение всего срока безвозмездного пользования перестройки, переделки, а также улучшения, составляющие его принадлежность, неотделимые без вреда для конструкций имущества, в надлежащем санитарно-техническом состоянии, в состоянии полной исправности и пригодности для дальнейшего пользования, без нарушения работы всех коммуникаций, проходящих в данных помещениях.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Ссудодатель обязуется:

3.1.1. Не позднее срока, указанного в п. 2.2. настоящего договора, передать Ссудополучателю Помещение на основании акта приема-передачи, а также все относящиеся к нему документы, необходимые для его эксплуатации.

3.1.2. Предоставить Ссудополучателю Помещение в состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями безвозмездного пользования, предусмотренными настоящим договором.

3.1.3. Осуществлять контроль за соблюдением условий настоящего договора.

3.1.4. Провести инструктаж с ответственными лицами Ссудополучателя по вопросам антитеррористической, пожарной, санитарно-эпидемиологической безопасности и по охране труда с фиксацией данного инструктажа в журнале установленного образца.

3.1.5. Осуществить допуск в учреждение сотрудников Ссудополучателя на основании приказа Ссудодателя через контрольно-пропускной пункт сотрудниками частного охранного предприятия с обязательной фиксацией каждого стороннего физического лица в журнале допуска на объект сторонних лиц до начала работы и по ее окончании.

3.1.6. Допуск на объект осуществлять в период работы образовательного учреждения Ссудодателя, указанный в Положения о пропускном и внутриобъектовом режимах (в разделе «допуск на объект арендаторов»).

3.1.7. Прекратить допуск на объект сотрудников Ссудополучателя в случае нарушения Ссудополучателем требований утвержденного Положения о пропускном и внутриобъектовом режимах в образовательном учреждении Ссудодателя и / или требований постановления Правительства Российской Федерации от 02.08.2019 № 1006 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) Министерства просвещения Российской Федерации и объектов (территорий), относящихся к сфере деятельности Министерства просвещения Российской Федерации, и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)».

3.1.8. Назначить ответственное лицо за осуществление ежедневного контроля по выполнению требований порядка допуска на объект сторонних лиц (из числа работников Ссудодателя): Иванов Иван Иванович (Ф.И.О., должность)

3.2. Ссудополучатель обязуется:

3.2.1. Принять Помещение не позднее срока, указанного в п. 2.2. настоящего договора, по акту приема-передачи и использовать его в соответствии с условиями настоящего договора, исключительно по целевому назначению, в соответствии с п. 1.2. настоящего договора.

3.2.2. Самостоятельно нести расходы по противопожарному состоянию, коммунальному и эксплуатационному обслуживанию переданного Помещения, для чего заключить отдельные договоры: на возмещение затрат на коммунальные услуги и эксплуатационное обслуживание, на отпуск и потребление электрической энергии, на вывоз и размещение твердо-бытовых отходов, в течение 10 (десяти) дней с момента заключения настоящего договора.

3.2.3. Содержать Помещение и переданное движимое имущество, находящееся в Помещении, в полной исправности и образцовом санитарно-техническом, противопожарном состоянии.

3.2.4. Не допускать использования мест общего пользования, прилегающих к Помещению (общие проходы, санузлы и др.) с нарушением санитарных и технических норм, а также с нарушением прав других лиц на указанную территорию.

3.2.5. При использовании Помещения не совершать действий, нарушающих права и охраняемые законом интересы других лиц.

3.2.6. Не производить никаких перепланировок и переоборудования Имущества, вызываемых потребностями Ссудополучателя, без письменного согласия Ссудодателя.

3.2.7. При досрочном освобождении Помещения, сообщить Ссудодателю не позднее, чем за один месяц о предстоящем освобождении.

3.2.8. Не производить продажу, безвозмездную передачу другим лицам, не передавать в залог, не вносить в качестве вклада в уставный фонд, не совершать других действий, последствием которых может быть отчуждение муниципальной собственности, а также не сдавать Помещение в пользование третьим лицам без согласования с Ссудодателем.

3.2.9. По истечении срока действия настоящего договора, а также при досрочном его прекращении, вернуть по акту приема-передачи (возврату) Ссудодателю Помещение в срок, указанный в п.2.3. настоящего договора.

3.2.10. В целях осуществления контроля над состоянием Имущества, порядком его использования, обязуется обеспечивать представителям Ссудодателя возможность беспрепятственного доступа к Имуществу.

3.2.11. В случае аварии тепло -, энерго-, и других сетей по вине Ссудополучателя, принимать все необходимые меры по устранению аварий и их последствий за свой счет.

3.2.12. Организовывать свою деятельность, связанную с используемым Помещением, с соблюдением прав и законных интересов граждан (право на отдых), проживающих в непосредственной близости с используемым Помещением. Не нарушать действующие нормативные правовые акты Российской Федерации в области охраны здоровья населения.

3.2.13. В процессе осуществления деятельности обеспечивать соблюдение инструкций, предписаний, рекомендаций общеобразовательного учреждения Ссудодателя по соблюдению техники безопасности, требований по охране труда, правил противопожарной безопасности, по обеспечению мер антитеррористической безопасности, в том числе:

- соблюдать Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390;

- обеспечивать соблюдение требований СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 29.12.2010 №189 (в части соблюдения санитарно-гигиенических требований);

- обеспечить соблюдение требований утвержденного Положения о пропускном и внутриобъектовом режимах в образовательном учреждении (в разделе «допуск на объект арендаторов»).

3.2.13. Назначить ответственное лицо за соблюдением условий настоящего договора:

(ф.и.о., должность)

3.3. Стороны обязаны:

3.3.1. При изменении наименования юридического и почтового адресов, банковских реквизитов, номеров телефонов уведомлять друг друга письменно в течение трех дней.

3.4. Ссудодатель вправе.

3.4.1. Осуществлять контроль за соблюдением условий настоящего договора в части надлежащего содержания Ссудополучателем Помещения, движимого имущества, находящегося в Помещении, мест общего пользования и прочих условий настоящего договора.

3.4.2. Осуществлять контроль за целевым использованием Ссудополучателем переданного в безвозмездное пользование Помещения.

3.4.3. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Ссудополучателем используется Помещение не в соответствии с его целевым назначением и условиями настоящего договора.

3.5. Ссудополучатель вправе:

3.5.1. С согласия Ссудодателя производить улучшения переданного помещения.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, стороны несут ответственность в соответствии с настоящим договором, а по вопросам, не урегулированным настоящим договором - в соответствии с действующим законодательством.

4.2. За просрочку возврата Помещения и переданного движимого имущества, находящегося в Помещении в сроки, установленные п. 2.3. настоящего договора, Ссудополучатель уплачивает

Ссудодателю неустойку (пени) в размере 0,1 процента от полной стоимости подлежащего возврату имущества за каждый день просрочки.

4.3. Убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему договору, возмещаются виновной стороной в полном объеме сверх штрафных санкций.

4.4. Уплата неустойки, установленной настоящим договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений.

4.5. Ссудополучатель несет ответственность за сохранность Помещения и переданного движимого имущества, находящегося в Помещении, в том числе за исправность находящихся в нем инженерных сетей.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. По соглашению сторон вносимые дополнения и изменения к настоящему договору рассматриваются сторонами в десятидневный срок и оформляются дополнительным соглашением, подписываемым надлежаще уполномоченными лицами.

5.2. Настоящий договор может быть расторгнут по взаимному соглашению сторон.

5.3. Настоящий договор может быть расторгнут в судебном порядке по требованию Ссудодателя в случаях, предусмотренных действующим законодательством, а также в случаях:

- невыполнения Ссудополучателем обязанностей, предусмотренных п. 7.1. настоящего договора;

- при возникновении необходимости у Ссудодателя в Помещении.

5.4. Настоящий договор может быть расторгнут в судебном порядке по требованию Ссудополучателя в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.5. Ссудодатель вправе в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения настоящего договора (расторжение договора во внесудебном порядке). Основаниями отказа Ссудодателя от исполнения договора являются:

- невыполнение Ссудополучателем обязательств, предусмотренных пунктом 3.2. настоящего договора;

- прекращение деятельности Ссудополучателя.

При отказе Ссудодателя от исполнения договора, настоящий договор считается расторгнутым по истечении десяти дней с момента письменного уведомления Ссудополучателя о таком отказе. При этом Ссудополучатель обязан возвратить Помещение в соответствии с п. 2.3. настоящего договора.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Стоимость произведенных за весь срок безвозмездного пользования Ссудополучателем за счет собственных средств и с разрешения Ссудодателя улучшений или иных изменений Помещения, не отделимых без вреда для имущества, Ссудодателем не возмещается.

6.2. Если Помещение, сданное в безвозмездное пользование, выбывает из строя раньше полного амортизационного срока службы в виду использования Помещения Ссудополучателем с нарушением норм эксплуатации, санитарно-технических, противопожарных норм, то Ссудополучатель возмещает Ссудодателю сумму остаточной стоимости Помещения определенную как разница между стоимостью на момент сдачи в безвозмездное пользование и суммой амортизационных отчислений, начисленных за срок безвозмездного пользования.

6.4. Ссудополучатель обязуется в 10-дневный срок рассматривать претензии Ссудодателя о выполнении Ссудополучателем взятых на себя обязательств по настоящему договору. В случае неполучения ответа либо не устранения нарушений положения договора в течение 10 дней, Ссудодатель вправе обратиться в суд с иском о расторжении настоящего договора.

6.5. Оборудование используемого Имущества в случае необходимости, современными средствами охраны от несанкционированного проникновения посторонних лиц и средствами противопожарной сигнализации производится за счет средств Ссудополучателя, с согласия Ссудодателя.

6.6. По истечении срока настоящего договора Ссудополучатель не имеет преимущественного перед другими лицами права на заключение договора безвозмездного пользования на новый срок.

6.7. Истечение срока безвозмездного пользования по настоящему договору влечет прекращение обязательств Сторон по договору.

7. ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

7.1. Ссудополучатель обязуется своевременно выполнять предписания или предложения государственного пожарного надзора по помещению, переданном в безвозмездное пользование, возникших при действиях работников Ссудополучателя, выданные пожарным надзором Ссудодателю, по устранению причин и условий, способствующих возникновению пожара и его беспрепятственному распространению и гибели людей.

7.2. Ссудополучатель несет ответственность за исправное состояние и наличие первичных средств пожаротушения.

7.3. Ссудополучатель возмещает ущерб от пожара здания, возникшего в результате нарушения противопожарной безопасности в помещении работниками Ссудополучателя, переданном в безвозмездное пользование, в полном объеме.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий договор вступает в силу от даты его подписания и действует по «31» мая 2023 года.

8.2. С момента заключения настоящего договора вся предшествующая переписка, документы и переговоры между сторонами по вопросам, являющимся предметом настоящего договора, теряют юридическую силу.

8.3. Взаимоотношения сторон, неурегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

8.4. Стороны договорились при заключении договоров, дополнительных соглашений может быть использовано факсимильное воспроизведение подписи с помощью средств механического или иного копирования, электронно-цифровой подписи либо иного аналога собственноручной подписи.

8.5. Споры между сторонами договора рассматриваются Арбитражным судом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

8.6. Настоящий договор составлен в письменной форме в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для Ссудодателя и Ссудополучателя.

8.7. Следующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего договора:

- Копия поэтажного плана здания из технического паспорта (Приложение № 1);
- График использования муниципального имущества (Приложение № 2.1 и №2.2).
- Акт приема-передачи (Приложение № 3)
- Акт приема-передачи (возврата) (Приложение № 4)

ЮРИДИЧЕСКИЕ (ПОЧТОВЫЕ) АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Ссудодатель:

МБОУ СОШ № 18 имени В.Я. Алексеева
Юридический адрес: 628408, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Энергетиков, дом 5, корпус 1
Телефон: 8(3462)23-00-35
E-mail: sc18@admsurgut.ru
ИНН 8602002190 / КПП 860 201 001
р/с 407 018 108 000 030 000 06
РКЦ СУРГУТ г СУРГУТ
БИК 047144000

Департамент финансов Администрации города Сургута
(л/счет СОШ18-20-043)

ОКТМО 71876 000

Директор



Е.В. Калганова

М.П.

Ссудополучатель:

БУ «Сургутская городская клиническая стоматологическая поликлиника № 1»
Адрес: 628413, Россия, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Григория Кукуевичского, 8.
ИНН 8602001609 КПП 860201001
Департамент финансов Югры (БУ «Сургутская городская клиническая стоматологическая поликлиника № 1» л/с № 620.34.333.0)
р/с 40601810200003000001
РКЦ Ханты-Мансийск г. Ханты-Мансийск
БИК 047162000
ОКАТО 71136000000
тел./факс. 35-25-99

Главный врач

А.А. Перемотин

М.П.

Российская Федерация

Тюменская область

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие
"Бюро технической инвентаризации"

16-36-
с 32-76-

Район Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

Город Сургут

Район города _____

Технический паспорт

на домовладение (кондоминиум, жилое или нежилое здание, границы
земельного участка которого обособлены),
садовый и дачный участок

-15А,

этого

№ 5/1

по улице Энергетиков

6

Нежилое здание. Муниципальное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №18.

Номер в реестровой книге	0902 11:001:001010560					
Инвентарный номер	911/136:001:001010560					
Номер в реестре жилищного фонда	2					
Кадастровый номер	86	10	0000019	050	911/136:001:001010560	
	А	Б	В	Г	Д	Е

Составлен по состоянию на

" 06 " октября 2009 г.

" 07 " февраля 2011 г.

" " " 20 г.

Напоминание

Литеры и номера строений и сооружений

указанные ранее в документации, выданной

МОРП, изменению не подлежат.

**КОПИЯ
ВЕРНА**



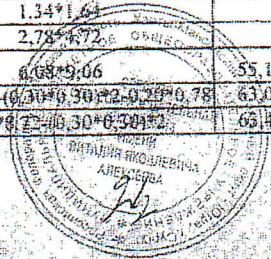
И.О. директор

И.В. Исмаилов

200

Этаж	Номер помещения (квартиры)	Назначение частей помещения, жилых комнат, концелярск. помещения, класс. комнаты, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в т. ч. предназначенная под помещения				Итого по помещению, этаж, строение	Высота помещений по внутреннему обмеру				
				учебно-образовательное									
				актовые	вспомогат. (подсобн.)	остатки	вспомогат. (подсобн.)						
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
	31	лестничная	$3,15 \times 5,85$				18,4						
	32	коридор	$47,64 \times 2,83 + 3,24 \times 18,69 - (0,30 \times 0,30) \times 2$				195,2						
	33	кабинет	$8,63 \times 6,15 - 0,30 \times 0,30$			53,3							
	34	лестничная	$3,15 \times 5,85$				18,4						
	35	коридор	$2,94 \times 2,03$				6,0						
	36	кабинет	$2,94 \times 4,00$			11,8							
	37	коридор	$2,83 \times 1,54$				4,4						
	38	кабинет	$2,77 \times 6,13$			17,0							
	39	кабинет	$2,83 \times 4,32$			12,2							
	40	кабинет	$8,67 \times 6,13 - 0,30 \times 0,30$			53,1							
	41	кабинет	$8,67 \times 6,12 - 0,30 \times 0,30$			53,0							
	42	кабинет	$8,80 \times 6,14 - 0,30 \times 0,30 - 0,27 \times 0,57 - 0,36 \times 0,60$			53,5							
	43	раздевалка	$2,74 \times 6,14$				16,8						
	44	раздевалка	$3,14 \times 6,13$				19,2						
	45	коридор	$2,82 \times 6,08$				17,1						
	46	спорт. зал	$23,92 \times 11,83 - (0,30 \times 0,30) \times 3$			283,2							
	47	кабинет	$3,94 \times 2,77$			10,9							
	48	подсобное	$2,77 \times 3,37 - 0,27 \times 1,30$				9,0						
	49	коридор	$5,72 \times 2,02$				11,6						
	50	складское	$9,50 \times 5,74$				54,5						
	51	актов. зал	$14,83 \times 12,0 - (0,30 \times 0,30) \times 2$			177,8							
			Итого по 2 этажу:			1366,7	732,9			2099,6			
	1	лестничная	$5,85 \times 6,10$				16,9						3,00
	2	кабинет	$9,03 \times 6,11 - 0,30 \times 0,30$			55,1							
	3	лаборатория	$4,45 \times 2,77$			12,3							
	4	лаборатория	$2,82 \times 2,80 - 1,43 \times 0,20$			7,6							
	5	коридор	$46,61 \times 2,88 - (0,30 \times 0,30) \times 5$				133,8						
	6	подсобное	$4,35 \times 2,86 - 0,12 \times 0,26$				12,4						
	7	кабинет	$7,44 \times 2,86 - 0,15 \times 0,40$			21,2							
	8	кабинет	$5,85 \times 6,10$			35,7							
	9	кабинет	$6,17 \times 2,80$			17,3							
	10	умывальная	$2,85 \times 1,17$				3,3						
	11	коридор	$1,27 \times 0,85$				1,1						
	12	туалет	$1,50 \times 1,0$				1,5						
	13	подсобное	$2,85 \times 3,94$				11,2						
	14	кабинет	$11,60 \times 6,17$			71,6							
	15	лаборатория	$2,90 \times 6,17$			17,9							
	16	кабинет	$11,70 \times 6,10 - 0,30 \times 0,30$			71,3							
	17	лаборатория	$3,14 \times 6,10 - 0,60 \times 4,90$			16,2							
	18	шкаф	$4,90 \times 0,60$				2,9						
	19	коридор	$29,70 \times 4,95 - (0,30 \times 0,30) \times 5 - 0,30 \times 2,88$				145,7						
	20	подсобное	$1,30 \times 0,97$				1,3						
	21	умывальная	$1,34 \times 1,64$				2,2						
	22	туалет	$2,78 \times 4,72$				13,1						
	23	кабинет	$6,08 \times 9,06$			55,1							
	24	кабинет	$7,26 \times 8,72 - (0,30 \times 0,30) \times 2 - 0,28 \times 0,78$			63,0							
	25	кабинет	$7,29 \times 8,72 - 0,30 \times 0,30 \times 2$			63,4							

И. В. Ивашков



И. В. Ивашков



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

повторное, взамен свидетельства: серия 86 АА №525725, дата выдачи 29.08.2003 г.

Дата выдачи: "28" сентября 2011 года

Документы-основания: • Договор об использовании муниципального имущества на праве оперативного управления №435 от 06.03.2003г.

• Приказ Департамента имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута №59 от 06.03.2003г. "О закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальным общеобразовательным учреждением средняя общеобразовательная школа №18"

Субъект (субъекты) права: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №18 имени Виталия Яковлевича Алексеева, ИНН: 8602002190, ОГРН: 1038600525688, дата гос.регистрации: 12.11.2006, наименование регистрирующего органа: Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области, КПП: 860201001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, ул. Энергетиков, 5/1

Вид права: Оперативное управление

Объект права: нежилое здание, общей площадью 7377,4 кв.м., этажность -3, подз.этажность -1, инв.№ 414, адрес объекта: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Энергетиков, 5/1, школа №18

Кадастровый (или условный) номер: 86:09:10:00096:000/414:0000

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "07" августа 2003 года сделана запись регистрации № 86-01/09-53/2003-162

и.о. директора



М.В. Максимова

Регистратор

Максимова М.В.



86-АБ 309658

**ГРАФИК
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
на 2020 год**

г. Сургут

«__» _____ 20__ года

Наименование Ссудодателя: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 18

Наименование Ссудополучателя: бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Сургутская городская клиническая стоматологическая поликлиника № 1»

Период	Период консервации стоматологического кабинета	День недели	Время использования муниципального имущества
с 01.09.2020 по 31.12.2020	-	Понедельник	Четные дни 08.00-13.54 Нечетные дни 13.09-19.03
		Вторник	
		Среда	
		Четверг	
		Пятница	По графику, приложение 2.2.
Суббота			

ПОДПИСИ СТОРОН:

Ссудодатель:

Ссудополучатель:

/ Директор  Е.В. Калганова

Главный врач  А.А. Перемотин



Приложение № 2.2
к договору безвозмездного пользования
муниципального имущества
№ 98/20-20 от «03» августа 2020 года

График работы стоматологических кабинетов
на 2020 год (субботы)

Дата	Время работы
05.09.2020	08.00-15.42
19.09.2020	08.00-15.42
03.10.2020	08.00-13.27
17.10.2020	08.00-13.27
31.10.2020	08.00-12.30
07.11.2020	08.00-15.00
21.11.2020	08.00-15.00
05.12.2020	08.00-16.03
19.12.2020	08.00-16.03

ПОДПИСИ СТОРОН:

Ссудодатель:

Директор:  Е.В. Калганова
м.п.



Ссудополучатель:

Главный врач:  А.А. Перемотин
м.п.



* подписывается при возврате Ссудополучателем помещения Ссудодателю

Приложение № 4
к договору безвозмездного пользования
муниципального имущества
№ 98/20-20 от «03» августа 2020 года

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ (возврата)
к договору безвозмездного пользования муниципального имущества
№ 98/20-20 от «03» августа 2020 года

г. Сургут

«31» мая 2023 года

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 18 имени Виталия Яковлевича Алексева (МБОУ СОШ № 18 имени В.Я. Алексева), именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Калгановой Елены Валериевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Сургутская городская клиническая стоматологическая поликлиника № 1» (БУ «Сургутская городская клиническая стоматологическая поликлиника № 1»), именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Перемотина Алексея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в связи с истечением срока действия договора безвозмездного пользования муниципального имущества № 98/20-20 от «03» августа 2020 года (далее – договор), составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Ссудополучатель возвращает, а Ссудодатель принимает нежилое помещение (номер помещения в соответствии с техническим паспортом № 9, площадью 17,3 кв.м. расположенное в нежилом здании на третьем этаже по адресу: г. Сургут, Тюменская область, ХМАО, ул. Энергетиков, д.5/1 (далее – Помещение), являющееся собственностью муниципального образования городской округ город Сургут, переданное Ссудополучателю по Договору.

2. Ссудодатель к составу и состоянию Помещения претензий к Ссудополучателю не имеет. Помещение, а так же движимое имущество, находящееся в передаваемом Помещении, находится в удовлетворительном состоянии с учетом нормального износа, отвечает санитарным и техническим нормам и пригодно для дальнейшей эксплуатации

3. Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора, составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один для Ссудодателя, второй – для Ссудополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Ссудодатель:

Директор

М.П. 

Е.В. Калганова

Ссудополучатель:

Директор

М.П. 

А.А. Перемотин